



*Centro di servizi – Casa di Riposo
“Francesco Fenzi”*

www.casafenzi.it

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE PIATTAFORMA G.P.A. PER
L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI FORNITURA E INSTALLAZIONE
DI UN NUOVO GRUPPO REFRIGERANTE CON POMPA DI CALORE PRESSO
IL CORPO “D” E SPOSTAMENTO, CON RICOLLOCAZIONE E RE-
INSTALLAZIONE DEL GRUPPO ESISTENTE PRESSO IL CORPO “E” DEL
CENTRO DI SERVIZI “CASA FENZI” E SMALTIMENTO GRUPPO FRIGO
DISMESSO.**

CIG 8228573141 – CUP J27B20000020005

Codice procedura CDRFFAD###0002



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Sommario

Premesse	3
Oggetto dell'appalto.....	3
Durata dell'appalto.....	3
Valore dell'appalto	3
Termini di pagamento	5
Elaborati progettuali e schede tecniche.....	5
Sopralluogo.....	5
Criterio di aggiudicazione	5
Requisiti di partecipazione	5
Subappalto.....	6
Requisiti informatici di utilizzo della piattaforma G.P.A.....	6
Modalità di partecipazione.....	7
Informativa privacy.....	8



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Premesse

Si rende noto che l'IPAB “Casa Fenzi” di Conegliano (TV) intende affidare la realizzazione dei lavori di fornitura e installazione di un nuovo gruppo refrigerante con pompa di calore presso il corpo “D” e spostamento, con ricollocazione e re-installazione del gruppo esistente presso il corpo “E” del centro di servizi “Casa Fenzi” e smaltimento gruppo frigo dismesso.

La procedura sarà espletata secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii mediante affidamento diretto.

La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione della piattaforma G.P.A. (<http://www.gestioneprocedureacquisto.com>), mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione dei preventivi, di valutazione degli stessi e aggiudicazione, oltre alle comunicazioni e scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Oggetto dell'appalto

Affidamento diretto dei lavori di fornitura e installazione di un nuovo gruppo refrigerante con pompa di calore presso il corpo “D” (con caratteristiche pari o superiori al modello marca GALLETTI modello SCX HS 142 HSOA) e spostamento, con ricollocazione e re-installazione del gruppo esistente presso il corpo “E” del centro di servizi “Casa Fenzi” e smaltimento gruppo frigo dismesso.

L'appalto dei lavori è a corpo.

Durata dell'appalto

Il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito tassativamente in 30 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale giornaliera pari a 5 % dell'importo contrattuale; In ogni caso l'importo complessivo delle penali non può superare il 10 % dell'importo contrattuale.

Valore dell'appalto

A. SPOSTAMENTO DAL CORPO “D” DELLO STABILE DEL GRUPPO FRIGO PROVVISORIO ESISTENTE E RIPOSIZIONAMENTO DELLO STESSO SU AREA ATTREZZATA DEL CORPO E (edificio Bidoli).



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

- 1) Al fine di permettere lo spostamento dell'apparecchiatura di condizionamento esistente al terzo piano dell'edificio "D", si rende necessario l'utilizzo di una gru con braccio idraulico di 50 metri capace di sollevare e posizionare il refrigeratore nella posizione originaria nella zona attrezzata a terra. Tale operazione deve essere svolta da personale qualificato e certificato e prevede:
 - Noleggio autogru con operatore di manovra (si prevedono circa 8 ore di noleggio);
 - Intervento di un secondo operatore certificato che opererà sul tetto per dare indicazioni al manovratore e posizionare il carico (si prevedono circa 6 ore);
- 2) Scollegamento elettrico ed idraulico del gruppo frigo per permetterne lo spostamento;
- 3) Spostamento del gruppo frigo provvisorio installato al terzo piano del corpo "D" della struttura all'area attrezzata presso il corpo "E" con riposizionamento dello stesso e realizzazione dei collegamenti idraulici necessari (collegamento alla linea elettrica escluso):
 - Importo stimato complessivo per gli interventi di cui al punto A. € 1.790,00 (iva esclusa);

B. FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI NUOVO GRUPPO FRIGO.

- 1) Fornitura di nuovo gruppo frigo con caratteristiche pari o superiori al modello marca GALLETTI modello SCX HS 142 HSOA e di cui alla proposta di progetto 20.001191.A e autocertificazione del costruttore per l'accesso agli incentivi del conto termico per gli apparecchi in pompa di calore **Allegati 1) e 2)**;
- 2) Realizzazione collegamenti idraulici dal gruppo frigo di nuova fornitura all'impianto esistente;
- 3) Prima accensione con verifica di corretto funzionamento e controllo di tenuta impianto;
- 4) Compilazione come previsto dalle normative vigenti della documentazione dell'impianto installato (certificato di conformità impianto, Libretto di impianto, comunicazione installazione impianto alla banca dati F-GAS);
 - Importo stimato complessivo per gli interventi di cui al punto B. € 28.500,00 (iva esclusa);



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

C. SMALTIMENTO GRUPPO FRIGO DISMESSO

1) Smaltimento presso discarica autorizzata del vecchio gruppo frigo dismesso previo recupero dei gas fluorurati presenti.

- Importo stimato complessivo per gli interventi di cui al punto C. € 250,00 (iva esclusa);

Valore stimato complessivo dell'appalto: € 30.540,00 (iva esclusa)

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 500,00

Importo posto a base d'asta: € 30.040,00

Termini di pagamento

Il pagamento dell'opera avverrà con rata a saldo entro 30 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Elaborati progettuali e schede tecniche

Gli elaborati progettuali e le schede tecniche necessari per la formulazione dell'offerta economica sono disponibili sulla piattaforma GPA.

Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio, considerate le caratteristiche dei luoghi e il particolare tipo di intervento, e potrà essere effettuato previo appuntamento telefonico da concordare con il dott. Piero De Faveri (tel. 0438-63545 int. 0210, e-mail: vicedirettore@casafenzi.it).

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Non sono ammesse offerte al rialzo.

L'IPAB Centro di Servizi Casa Fenzi si riserva la facoltà di assegnare l'appalto oggetto del presente avviso anche in presenza di un solo preventivo valido, qualora lo stesso risultasse congruo e conveniente per l'Amministrazione stessa.

Requisiti di partecipazione

Possono inviare il preventivo gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che dimostrino il possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

Requisiti di ordine generale

Inesistenza in capo all'operatore economico dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel registro della CCAA - Camera di Commercio Industria, Artigianato e agricoltura - per l'attività nello specifico settore oggetto dell'appalto. Per gli operatori economici non aventi residenza in Italia si applicano le disposizioni di cui all' art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

Capacità tecnico-organizzative

Il possesso dei requisiti potrà essere dichiarato mediante allegazione della attestazione SOA ovvero con dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 dei seguenti requisiti:

- elenco delle principali forniture con installazione analoghe o di dimensioni superiori negli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, con indicazione degli importi, date e destinatari

L'operatore economico dovrà allegare alla documentazione il documento rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC (ex AVCP), con le modalità previste dalla delibera n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità medesima, che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPASS (codice "PASSOE"). La mancata presentazione del PASSOE in risposta all'indagine di mercato non costituisce motivo di esclusione né di sanzione; l'operatore economico affidatario dovrà consegnarlo all'Amministrazione prima della stipula del contratto a pena di revoca dell'affidamento.

Subappalto

Il subappalto è ammesso nella misura del 40% dell'importo complessivo del contratto (art. 105 D. Lgs. 50/2016). L'operatore economico all'atto dell'offerta indica le parti che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Requisiti informatici di utilizzo della piattaforma G.P.A.

Per poter operare sulla piattaforma G.P.A. gli operatori economici dovranno essere dotati della necessaria strumentazione e dei seguenti requisiti informatici:

- personal computer collegato ad Internet;
- firma digitale rilasciata da Certificatore Accreditato e generata mediante dispositivo per firma sicura;
- un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).

Piattaforma GPA – Registrazione e abilitazione: per poter procedere all'invio del preventivo relativo all'indagine di mercato, l'operatore economico dovrà:



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

- **registrarsi** sulla piattaforma GPA all'indirizzo www.gestioneprocedureacquisto.com, selezionando dal menù **Registrazione** la voce **Operatore Economico**. Compilare la schermata con i dati dell'impresa e cliccare su **Invia**;
- accedere alla piattaforma GPA mediante le credenziali fornite in fase di prima registrazione alla piattaforma;
- abilitarsi per la presente procedura di gara accedendo al menù **Procedure – Richiesta Abilitazione Procedure**: all'interno di questa sezione l'operatore economico dovrà ricercare mediante il Codice Procedura la procedura in oggetto e azionare il pulsante **Richiedi abilitazione**;
- attendere la comunicazione mediante PEC di avvenuta abilitazione alla procedura.

Modalità di partecipazione

Gli operatori economici interessati dovranno inviare, utilizzando l'indirizzo PEC registrato sulla piattaforma,

entro le ore 12:00 del giorno 27/03/2019

all'indirizzo pec casafenzi@pec.gpa-e-procurement.com una comunicazione PEC che riporti nell'oggetto la dicitura **“CDRFFAD###0002 – Preventivo”** e che contenga i seguenti allegati:

- 1) **DGUE – Documento di Gara unico Europeo (utilizzare modello A)**. Il file pdf dovrà essere sottoscritto digitalmente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico. Il DGUE allegato dall'amministrazione prevede già barrate alcune parti che non devono essere compilate (se in possesso di attestazione SOA non è necessario compilare la parte relativa ai requisiti di capacità tecnico-organizzative);
- 2) **dichiarazione integrativa al DGUE (utilizzare modello B)**, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, in cui si dichiara di non incorrere in nessuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere c), c-bis), c-ter), c-quater), f-bis), f-ter) del d.lgs. 50/2016;
- 3) **codice “PASSOE”** rilasciato da ANAC con le modalità previste dalla delibera n. 111 del 20/12/2012;
- 4) **preventivo (utilizzare modello C)**, contenente i seguenti elementi:
 - la percentuale unica di ribasso, espressa in cifre e in lettere (con al massimo 2 decimali), sull'importo complessivo posto a base d'asta;
 - i costi aziendali relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, d.lgs. 50/2011;
 - I costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10, d.lgs. 50/2016.

Il file PDF del preventivo dovrà essere tassativamente denominato **“OFFECO – Preventivo”** e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Piero De Faveri – e-mail: info@casafenzi.it.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti in forma scritta, utilizzando l'indirizzo PEC registrato

Casa Fenzi – IPAB – Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Viale Spellanzon, 62 – 31015 CONEGLIANO – TV - Tel 0438.63545 – Fax 0438.450004.
e-mail (PEC): casa.fenzi@legalmail.it
Cod. Fiscale 00526230263 – Part. IVA 02014000265



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

sulla piattaforma GPA, all'indirizzo casafenzi@pec.gpa-eprocurement.com e riportando nell'oggetto la dicitura “CDRFFAD###0002 – CHIPRO - Richiesta chiarimenti”. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

L'avviso è stato pubblicato sulla piattaforma GPA e sul sito istituzionale www.casafenzi.it il giorno 02.03.2020

E' possibile ottenere assistenza tecnica relativa all'utilizzo della piattaforma GPA:

- tramite pec all'indirizzo gpa@pec.it
- telefonicamente al numero 0461/1637569 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 (festivi esclusi)

[Informativa privacy](#)

Ai sensi del GDPR 2016/679 si informa che i dati personali forniti dagli operatori economici saranno trattati dall'IPAB Casa di Riposo F. Fenzi, titolare del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Regolamento. Gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Regolamento.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è contattabile all'indirizzo email: dpo@casafenzi.it.

Allegati:

Allegato 1) Elaborato progettuale

Allegato 2) Scheda tecnica

Modello A (DGUE)

Modello B (DGUE Dichiarazione integrativa)

Modello C (OFFECO-Preventivo)